



,,Návrh,,

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Pleš č. 01/2019 o miestnych daniach a miestnom
poplatku**

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENI
OBCE PLEŠ č. 01/2019
o miestnych daniach a miestnom poplatku**

Obec Pleš podľa § 6 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a ustanovení zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne závæzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku.

**§ 1
Predmet úpravy**

1. Predmetom tohto všeobecne závæzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je úprava podmienok určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku ukladaných obcou Pleš v k. ú. Pleš (ďalej len „územie obce“).
2. Obec Pleš ukladá¹ nasledovné miestne dane :
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.

DAŇ Z NEHNUTEL'NOSTÍ

**§ 2
Stanovenie hodnoty pozemkov**

1. Obec Pleš ustanovuje² hodnotu pozemkov pre určenie základu dane nasledovne :

druh pozemku	hodnota 1m ² pozemku v k.ú. Pleš
orná pôda	0,1938 €
chmeľnice	0,1938 €
vinice	0,1938 €
ovocné sady	0,1938 €
trvale trávne porasty	0,0292 €
záhrady	1,32 €
zastavané plochy a nádvoria	1,32 €
ostatné plochy	1,32 €
stavebný pozemok	13,27 €

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, podľa znaleckého posudku.

¹ §2 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

² §7 ods.5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

§ 3

Sadzba dane z pozemkov

1. Obec Pleš stanovuje³ nasledovné ročné sadzby dane z pozemkov :
 - a) za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty je **1,00 %**
 - b) za záhrady je **0,90 %**
 - c) za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy je **1,00 %**
 - d) za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárskie lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je **2,50 %**

§ 4

Sadzba dane zo stavie

1. Obec Pleš stanovuje⁴ nasledovné ročné sadzby dane zo stavieb :
 - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,066 €**,
 - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu **0,132 €**,
 - c) za samostatne stojace garáže **0,165 €**,
 - d) za stavby hromadných garáží **0,165 €**,
 - e) za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou **0,165 €**,
 - f) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebnictvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu **0,561€**,
 - g) za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,660 €**,
 - h) za ostatné stavby neuvedené v písmenach a) až h) **0,165 €**.
2. Pri viacpodlažných stavbách sa sadzby uvedené v predchádzajúcim odseku 1. zvyšujú o príplatok **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Sadzba dane z bytov a nebytových priestorov

1. Obec Pleš určuje⁵ ročnú sadzbu dane za byty v bytových domoch za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu **0,066 €**.
2. Obec Pleš určuje⁶ ročnú sadzbu za nebytové priestory každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome nasledovne :

³ §8 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

⁴ §12 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

⁵ §16 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

⁶ §16 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

- a) za nebytové priestory slúžiace ako garáž **0,165 €**,
- b) za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť **0,660 €**,
- c) za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť **0,165 €**.

§ 6

1. Obec Pleš oslobodzuje⁷ od dane z pozemkov nasledovné pozemky :
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje
 - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remizky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vód stolových I. stupňa a II. stupňa,
 - c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
 - d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

§ 7

Oslobodenie od dane zo stavieb a bytov

Obec Pleš ustanovuje oslobodenie⁸ od dane zo stavieb a dane z bytov pre nasledovné stavby :

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam
1. Daňovník pri uplatnení zníženia dane zo stavieb, bytov a nebytových priestorov⁹ zároveň predloží kópiu toho dokladu, z titulu ktorého si uplatňuje nárok na zníženie dane (napr. list vlastníctva.).

DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane za psa

1. Obec Pleš určuje⁹ sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok pre fyzické osoby nasledovne :
 - a) za jedného psa je **5 €**
2. Obec Pleš určuje¹⁰ sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov vo výške: a) **5 €** za jedného psa,

§ 9

Oslobodenie od dane za psa

1. Od dane za psa je v obci Pleš oslobodený¹¹ :

⁷ §17 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

⁸ §17 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

⁹ §29 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

¹⁰ §29 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

¹¹ §29 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

- a) vlastník, alebo držiteľ psa ktorý je členom Zväzu kynologických záchranárskych brigád SR, ak je pes evidovaný na tento účel,
- b) služobný pes podľa osobitných predpisov.

2. Oslobodenie dane za psa uplatňuje daňovník pri podaní priznania k dani za psa dokladom preukazujúcim dôvod oslobodenia.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10

Verejné priestranstvá

Obec Pleš ustanovuje¹² pre daňové účely súvisiace s daňou za užívanie verejného priestranstva nasledovné miesta :

- a) námestia,
- b) mestne cestné komunikácie v celej ich dĺžke a v šírke,
- c) vybudované chodníky, prípadne aj upravené plochy pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
- d) nezastavané plochy,
- e) parky, zelené plochy medzi chodníkmi a komunikáciami,
- f) vydláždené prípadne aj inak upravené verejne prístupné plochy,

§ 11

Osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva

1. Obec Pleš ustanovuje¹³ nasledovné osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:
- a) umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb – napr. predajný stánok, zariadenie na poskytovanie dočasných reštauračných služieb, napr. letná terasa, a pod.,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia – napr. lešenie, oplotenie, zariadenie staveniska, UNIMO bunky, montážna plošina, a pod.,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu,
 - d) umiestnenie zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - e) umiestnenie skládky – napr. skládka stavebného materiálu, skládka sutiny, kameňov, zeminy,
 - f) umiestnenie prenosnej garáže, sklápacie garáže, betónové garáže, plechové garáže (ktorých umiestnenie bolo povolené pred účinnosťou tohto nariadenia, nové povolenia na umiestnenie Obec Pleš nevydáva)
 - g) umiestnenie veľkoobjemového kontajnera,
 - h) využitie verejného priestranstva na umiestnenie hnuteľnej veci slúžiacej na reklamné, propagačné účely a hnuteľnej veci umiestnenej v rámci predvolebnej kampane alebo iného podujatia organizovaného politickými stranami a hnutiami (napr. tribúna), hnuteľnej veci slúžiacej pre účely ambulantného predaja (napr. príves, karavan, predajný stôl, motorové vozidlo, prenosné informačné zariadenie pred alebo v blízkosti prevádzkových jednotiek a pod.),
 - i) trvalé parkovanie vozidla

§ 12

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva

1. Obec Pleš pre určenie dane za užívanie verejného priestranstva určuje všetky verejné

¹² §36 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení

¹³ §36 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, v platnom znení